

## События

### Подготовка к юбилею района

Учреждения культуры Хостинского района начали активную подготовку к празднованию юбилея района. 18 апреля 1951 года председателем президиума Верховного Совета РСФСР М.Тарасовым был подписан указ "Об образовании в городе Сочи Хостинского городского района".

Сейчас идет разработка плана праздничных мероприятий, которые состоятся 18 апреля. Среди различных концертных и развлекательных программ будут и познавательные. Например, Музей истории Хостинского района готовят

выставку о знаменитых хостинцах. Научные сотрудники музея обещают, что посетители услышат увлекательный рассказ об ученых Научно-исследовательского центра курортологии и реабилитации, известных спортсменах и сотрудниках сферы образования и других жителей района.

По словам директора музея Натальи Лошняковой, материал, который ныне сотрудники музея готовят к 55-летию Хостинского района, пригодится и в следующем году, когда будет отмечаться 70-летие со дня основания Краснодарского края.

### В тесном сотрудничестве

В администрации Центрального района прошла встреча директора МУ "Центр военно-патриотической и допризывной подготовки молодежи" Анатолия Меньшица с руководством военно-патриотических организаций, клубов, ведомств. Более 10 лет Анатолий Александрович руководит военно-патриотической организацией "Лесантлик", имеет большой опыт организации такого рода работ молодежи, поэтому своих приглашенных коллег знает давно. Тесное сотрудничество с военно-патриотическими клубами "Кресток", "Попульс", "Наприют", "Поиск", "Добрыня", представителями комитета солдатских матерей, управлением по образованию и науке администрации города, студенческим советом СТУПИКЛ обещает быть в нынешнем году плодотворным. Присутствовавший на

совещании председатель комитета по делам молодежи администрации города Игорь Маковецкий рассказал о предстоящем конкурсе вариативных программ, победителей которого ждет муниципальный грант на развитие своих идей и осуществление планов работы на 2006 год. Анатолий Меньшица рассказал, что 17-19 февраля будет проведена традиционная военно-спортивная игра "Витязь-2006". Принять в ней участие могут подростки до 18 лет от школ, клубов, вузов и сузов. Участники ждут полосу препятствий, стрельба, сборка-разборка оружия, фигурное вождение и, конечно, ценные призы.

Участники встречи разработали общий план и схему работы на 2006 год. Социальное ждет большое количество интересных соревнований, военно-полевых сборов, патриотических игр.

### Лучший вокалист

#### "Звездной юности планеты"

В первых числах января во Всероссийском детском центре "Орленок" прошел II международный фестиваль искусств "Звездная юность планеты". На фестивале съехались детские хореографические, цирковые, вокальные коллективы, театры мод, солисты-вокалисты и инструменталисты из различных регионов страны и стран ближнего зарубежья.

За победу в номинации "Эстрадный вокал" боролись 80 конкурсантов в возрасте от 8 до 17 лет, но обладателем Гран-при стал воспитанник адлерского Центра дополнительного образования Артем Мельников.

Председатель жюри, известная телеведущая программ "Песня года" и "Песенка года" Ангелина Вовк отметила высокий уровень выступления Артема. Юному вокалисту уже поступили предложения принять участие в международных конкурсах.

### Новый сервис для лыжников

Теперь, чтобы узнать о состоянии трасс на горнолыжной базе "Альпика-сервис", вовсе не обязательно ехать в Красную Поляну. Достаточно SMS-сообщения. Правда, несмотря на резкое похолодание, снега на склонах Аибон не так много. Для катания по состоянию на вечерний день пригодны лишь четвертая и третья очереди канатной дороги. Могучесть снежного покрова варьируется от 30 до 150 сан-

тиметров, состояние трасс – от удовлетворительного до хорошего.

Ввиду малого количества снега трассы еще не приняты под ответственность Южного регионального поисково-спасательного отряда, под снегом часто встречаются одиночные камни. Поэтому в целях личной безопасности пока лучше посещать склоны хребта Аибга лишь с экскурсионными целями.

## Погода

19 января в Сочи пасмурно, местами возможен снег. Ветер северо-восточный, скорость 3-6 метров в секунду. Температура воздуха днем +2°C, ночью -2°C. Атмосферное давление 762 мм ртутного столба, влажность воздуха 92%.



Коммунальное хозяйство

## "БЕЗ ТЕПЛА НЕ ОСТАВИМ!" —

уверяют операторы котельной №19 Адлерского района

Крепкие морозы прошли по большей части территории России. В Москве столбик термометра опустился уже до тридцати градусов Цельсия, в Сибири и того ниже.

То, что зима добралась и до Сочи, заметно при одном взгляде в окно. Второй день дождь со снегом, а синоптики вообще предрекают в ближайшее время метель и мороз до 10 градусов. Те, кто помнит, как несколько лет назад город оказался в снежной блокаде, прогнозов синоптиков опасаются. Но Бог с ней, с зимой, главное, чтобы в квартирах тепло было. А зима в первую очередь зависит от слаженной работы сочинских тепловиков.

В котельной №19 все без авралов. Рабочий день проходит в обычном порядке. Операторы заняты местом у пульта, куда стекается вся техническая информация, включая давление и температурный режим. В случае малейших неполадок применяют необходимые

меры. Визуально шумят котлы. Но только котельники знают, к чему может привести обычная капризность.

Здесь прогнозируемых холодов не боятся. Потому как все котлы в норме, да еще есть резервные, которые подключают в случае экстренной необходимости (то есть если температура все же опустится до минус 10).

Зона обслуживания котельной – почти весь Адлерский район: от реки Мзавта до пансионата "Бурас". Введена в эксплуатацию она была в 1975 году и предназначалась в основном для промышленных нужд. Обеспечивать Адлер горючей водой и теплом шло в категории функций дополнительных. В то время большая работа на жилищном топливе – маэуте. В 1998 году котельная перешла на газ. В случае аварии газопровода котельная снова может начать работать на маэуте.

В котельной установлены 4 пар-

овых и 2 водогрейных котла. Обеспечивают их бесперебойную работу 45 человек: операторы, сварщики, аппаратчики химической обработки воды, слесари газового хозяйства, ремонтная бригада.

Если вдруг отключают электричество, то соблюдение техники безопасности исключается из-за энергонакопительного режима, который позволяет завершить цикл очистки котельной. Аппаратчики химической очистки воды (кстати, работают там только женщины) следят за качеством воды, подаваемой в котельную. Вода проходит несколько степеней очистки. Сначала в специальных фильтрах (вместимость в несколько тонн) под воздействием различных реактивов ее "омычают", избавляя от разнообразных солей, затем в десортере удаляют газы, и уже потом очищенная вода попадает в котел.

Пока все работает как часы.

Елена МОСКАЛОВА.



На СНИМКАХ: (вверху слева направо) операторы котельной Сергей Глушков, Андрей Васильев, старший аппаратчик химической очистки воды Наталья Голодункова, оператор котельной Александр Лызов, старший оператор котельной Виктор Пидириш, старший мастер Александр Меданников; (внизу) аппаратчики химической очистки воды Наталья Мартыненко и Елена Шапаровская.

Котельная №19 – лишь одна из тринадцати котельных района. О проблемах теплового хозяйства всего Адлерского района читайте на 2-й странице газеты.

## Глобус

### Погода не повлияла на работу аэропортов

Крепкие морозы не помешали нормальной работе московских аэропортов, передает РИА Новости.

"Вчера температура воздуха была действительно низкой: во "Внуково" было минус 32, в "Домодедово" и "Шереметьево" – минус 30. Но аэропорты продолжают работать штатно. Видимость сейчас во всех аэропортах составляет более тысячи метров, все излеты и посадки осуществляются по расписанию, без ограничений", – прокомментировал ситуацию представитель Центральной диспетчерской службы (ЦДС) Москвы.

### Гостиницу "Россия" разберут

Мэр Москвы подписал распоряжение о разборе гостиницы "Россия", передает РИА Новости. Данное решение было принято в целях ускорения реализации инвестиционного проекта строительства нового многофункционального комплекса зданий на месте "России".

До конца января 2006 года из здания будет выведен кинотеатр "Зарядье". В соответствии с утвержденным планом прекращения хозяйственной деятельности гостиницы обеспечить начало работ по разбору здания и систем инженерного обеспечения поручено заказчику ОАО "Москвострой" совместно с ОАО "Россия".

Все вопросы по погашению задолженности по обязательным платежам в бюджет и во внебюджетные фонды, как и расчеты с кредиторами, должно будет решить ООО "СТ Девелопмент" – победитель открытого конкурса по реализации инвестиционного проекта строительства нового многофункционального комплекса зданий на месте гостиницы "Россия".

## Даты

19 января родился ● 1809 г. – Эдгар Аллан По, американский писатель. ● 1865 г. – Валентин Александрович Серов, русский художник.

## Земля и воля

# Аренда земли: на полвека как навсегда

Вопрос этот наших людей волновал всегда и даже, можно сказать, лучше неволи, потому что земля для наших сограждан – это все. В особенности для жителей нашего города. И в особые повисшие тут, пожалуй, нужды нет, всем понятно, о чем речь. Другое дело, что не всем не все и не всегда понятно, как обратиться с землей с точки зрения изменчивого законодательства. Лынная доля вопросов к главе города во время проводимых им приемов граждан как раз земельного права и касается. Эти обращения сочинцев полны сомнений, даже тревог и страхов, необоснованных притязаний и упреков в адрес властных структур.

А все – от незнания или недостаточной информированности о своих правах в области земельно-имущественных отношений. Надеемся, что намеченные газетой консультации с руководителями и специалистами на актуальную тему позволят устранить проблемы в этой сфере. На вопросы "Новостей Сочи" отвечает главный инженер МУП Сочи "Городской центр по земельно-имущественным отношениям" Игорь НОВОРОДЦЕВ.



– Обширный перечень вопросов, с которыми обращаются сочинцы в инстанции "насчет земли", думается, стоит предвзвешивать одним базовым, волнующим охватить и очень многих заказчиков и пользователей. А именно – остаются ли в силе те документы, которые были оформлены ранее, то есть до вступления в силу обновленного земельного законодательства?

– Да, этот вопрос о судьбе ранее выданных правоудостоверяющих документов действительно интересует многих граждан и юридических лиц. Спрашивают, надо пересдавать их или нет? В основном, понятное дело, это волнует тех, кто плохо осведомлен о произошедших или происходящих в правовом поле изменениях.

Здесь, очевидно, уместно напомнить, что новый Земельный кодекс Российской Федерации и последующий Федеральный закон о введении этого кодекса в действе-

вступили в силу осенью 2001 года. Но вернемся к существу заданного вопроса. Чтобы ответить на него, как раз к Закону о введении и следует обратиться. Из него следует, что государственные акты, свидетельства и прочие правоудостоверяющие документы на землю, выданные до введения нового законодательства, не теряют юридической силы. Но...

Статья 3, пункт 9 Федерального закона "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации": "Государственные акты, свидетельства и другие документы, удостоверяющие права на землю и выданные гражданам или юридическим лицам до введения в действие Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", имеют равную юридическую

силу с записями в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Но, говоря более простым языком, нужно, чтобы все было зарегистрировано – подчеркнем это особо – было зарегистрировано в установленном порядке. Потому что иной раз люди приходят с вопросом, а у них, кроме постановления, то есть правоустанавливающего документа, на руках ничего нет. Но если предъявляется и постановление о предоставлении земельного участка, и свидетельство о регистрации его в комитете по земельным ресурсам, как это делалось раньше, в таком случае эти документы и имеют равную юридическую силу. И таким гражданам и юридическим лицам не следует проявлять беспокойство по поводу перекладки и перерегистрации документов и связанных с этим хлопот.

(Окончание на 2-й стр.)

Агентства сообщают

Холода очистили Амур от нитробензола

Нитробензол в воде ядовитых рекеша, попавших в Амур из реки Сунгари, уже нет. Как сообщили в информационном агентстве Интерфакс в пресс-службе Дальневосточного регионального центра МЧС России, это показал анализ последних проб воды, взятых у села Богородское. Пробу брались уже после того, как первый край пята безвольных оседлений достиг села.

Предполагается, что нитробензол замерз и остался на льду Амурской Сунгарии (именно в эту реку, впадающую в Амур, ядовитые вещества попали после аварии на китайском химическом заводе). Эта версия впервые была высказана, когда анализ проб воды, взятый в районе Комсомольска-на-Амуре в момент прохождения там пята, не показал присутствия нитробензола.

В России появились

особые экономические зоны

Российское правительство и шесть субъектов Федерации подписали 18 января в Минском соглашении о создании особых экономических зон (ОЭЗ), сообщает РИА Новости. На создание инфраструктуры ОЭЗ в бюджете 2006 предусмотрены восемь миллиардов рублей.

Со стороны правительства документы подписал глава Минэкономразвития Герман Греф. Со стороны субъектов Федерации соглашение подписали мэр Москвы Юрий Лужков, губернатор Санкт-Петербурга Валентин Матвиенко, губернатор Томской области Виктор



ЗЕМЛЯ И ВОЛЯ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

— А если, Игорь Викторович, такой участок со старыми, скажем так, документами, входит в сделку — поларить или продать надо, что происходит в этом случае?

— Вот именно в этом случае документы переплывать надо. В таком случае земельный участок должен быть оформлен как товар в полном соответствии с требованиями ныне действующего законодательства. То есть должен быть зарегистрирован в соответствующих подразделениях Министерства юстиции, иметь кадастровый номер. Получение их сопряжено со определенными сложностями, что, впрочем, вовсе не значит непреодолимыми. Нужно провести и утвердить межведомственное дело в архив территориального отдела Роснедвижимости и т.д. Повторю: — хлопотно, но вполне возможно.

— Суда и по редакционной почте, и надо полагать, по обращениям граждан во властные инстанции, не все четко ориентируется в действующих на сегодняшний день права на земельные участки.

— Некоторые признаки сумятицы в этих вопросах связаны с тем, что многие по привычке руководствуются опять же устаревшими понятиями и правилами. По прежнему Земельному кодексу, например, мы руководствовались такими видами права, как пожизненное наследуемое владение земельным участком, постоянное бесспорное пользование, аренда и собственность. Надо сказать, что и в стилистика обновленного законодательства эти виды права сохраняются в действии. Но сейчас ситуация такова, что эти права сохраняются лишь для тех случаев, когда они, опять же в установленном порядке, оформлены до введения в действие нового Земельного кодекса.

Взять, к примеру, предоставление земельных участков на праве пожизненного наследуемого владения. Если до осени 2001 года все оформлено надлежащим образом, все так и остается. А вот нового предоставления участков на основе такого вида права не допускается.

Следует помнить еще об одном существенном моменте. Прежде предоставленное право на пожизненное наследуемое владение участком не означало, что им можно распоряжаться. То есть сейчас с ним вы совершить не могли. Оно и сейчас в общем-то так обстоит. Но законодатель пошел дальше. Теперь дано право однократно, причем бесплатного при-

Городское хозяйство

Тепло вопреки здравому смыслу

На вопросы нашего корреспондента отвечает директор МУП "Адлерские теплосети", депутат городского Собрания Сочи Сергей ШЕЙГОРОДСКИЙ

— Сергей Викторович, приступив менее года назад к руководству предприятием, с какими основными трудностями вы уже успели столкнуться?

— Я был готов к тому, что у предприятия существуют одни только проблемы, и все они были мне хорошо известны. Прежде всего — крайняя запущенность оборудования. Вот представьте: необходимые предприятие для подвоза топлива к мазутным резервуарам железнодорожные подъездные пути на протяжении последних лет шести вообще не использовались, находились в нерабочем состоянии. Об их починке мы уже позаботились, осталось только соорудить навес. Теперь, смотрите, строим новую ЛЭП-110, от которой зависит ввод в эксплуатацию второго водогрейного котла, как раз сейчас он монтируется. На строительство линии затрачено пять с половиной миллионов, ее протяженность — 2,5 километра. Как вы догадываетесь, с ее запуском у предприятия снизятся затраты на электроэнергию. Ну а пока мы работаем за пределами наших возможностей, и это происходит вопреки здравому смыслу.

— Отчего же так pessimistically?

— Таково реальное положение предприятия на сегодняшний момент. Ведь это опасное производство, и то, что до сих пор крупнейшая котельная в Адлерском районе не имела своей линии электропередачи, могло привести к ужасным последствиям.

— Что же довело предприятие до такого состояния?

— Во-первых, наверное, наглывательская позиция прежнего руководства. До сих пор мы выплачиваем проценты по кре-



дитам, взятым еще три года назад. К счастью, выплату самого кредита уже который год удается отсрочить. Хотя не только "заслуги" бывшего руководства виноваты в плачевном положении наших тепловых сетей. Придя сюда, я столкнулся с тем, что, оказывается, разница в тарифе не возмещала на протяжении четырех лет. Было лишь покрытие убытков, а это совсем другое дело. Представьте себе себестоимость теплоэнергии. Вот затраты в рамках себестоимости предприятия и возмещались. То есть у предприятия совершенно не было наценки, а что такое наценка? Инвестиционная составляющая, сооплата, развитие предприятия. Хотя в экономическом обосновании тарифа все это было включено. Потому теплосети не имели возможности переходить на новые энергетические технологии, снижать тариф... В результате тариф достиг максимальной планки, а предприятие доведено до ручки.

— Для вас, как и для любого предприятия, представляющего сегодня коммунальные услуги, основной проблемой, наверное, является дебиторская задолженность?

— Разумеется. И сейчас она составляет 65 миллионов рублей. Хотите узнать, кто должен больше всего? РЭО-12, например должно нам 43 миллиона. Причем арбитраж уже выигран, однако денег пока не видим. Подозреваю, что доуправление ничего не предпринимает для того, чтобы задолженность погасилась населением. Должна нам и адлерская птицефабрика, и военный санаторий "Адлер"... Не стоит даже заикаться о том, как много мы могли бы сделать для развития предприятия, если бы нам удалось получить хотя бы часть долга. Что самое удивительное, суды выиграны, то есть все возможное для погашения дебиторки нами сделано.

Аренда земли: на полвека как навсегда

обретения в собственность находится в пожизненном наследуемом владении участка.

Из статьи 21 Земельного кодекса Российской Федерации, пункт 2: "Распоряжение земельным участком, находящимся на праве пожизненного наследуемого владения, не допускается, за исключением перехода прав на земельный участок по наследству"; пункт 3 той же статьи: "Граждане, имеющие земельные участки в пожизненном наследуемом владении, имеют право приобрести их в собственность. Каждый гражданин имеет право однократно бесплатно приобрести в собственность находящийся в его пожизненном наследуемом владении земельный участок, при этом взамен дополнительных денежных сумм, помимо сборов, установленных федеральными законами, не допускается".

Но, характеризуя общую законодательную тенденцию, следует подчеркнуть авангардную роль аренды как прецедентной среди всех остальных видов права на землю. В этом так же можно убедиться, если посмотреть, как обстоит с постоянным (бесспорным) пользованием. Этот вид права тоже, можно сказать, относится к разряду умирающих. Он остается только за государственными учреждениями. Хотя опять же гражданам, уже обладающим участками на праве постоянного пользования, дается однократная возможность приобрести их в собственность.

Из статьи 20 Земельного кодекса РФ, пункт 1: "В постоянное (бесспорное) пользование земельные участки предоставляются государственным и муниципальным учреждениям, федеральным казенным предприятиям, а также органам государственной власти и органам местного самоуправления"; пункт 3 той же статьи: "Право постоянного (бесспорного) пользования находящимися в государственной или муниципальной собственности

земельными участками, возникшее у граждан или юридических лиц до введения в действие настоящего Кодекса, сохраняется".

— Следует помнить так, Игорь Викторович, что аренда остается преимущественным правом пользования земельными участками. Суда по всему, земельная популярность у наших людей она почему-то не пользуется.

— Все опять же по незнанию. Этот вопрос, пожалуй, самый болезненный в земельном аспекте обращения граждан к руководству города. Само слово "аренда" смущает многих, люди приходят и говорят: не хотим аренду, дайте нам в собственность, и все тут!

Приходится объяснять, что отныне предоставление земель в собственность на безвозмездной основе исключается, кроме отдельной категории граждан (Герои Советского Союза, Социалистического Труда и т.д.) Во всех иных случаях земельный участок приобретается в собственность за плату на торгах либо предоставляется в аренду.

Я позволю себе остановиться на этом поподробнее, поскольку это очень интересный вид права, ничуть не менее привлекательный или надежный, чем форма владения на правах собственности. Мы не устаем объяснять гражданам, что предусмотренная законодательством аренда на 49 лет дает право распоряжаться земельным участком...

— А вдруг отберут, отменят, а Игорь Викторович?

— Вот-то, как раз с этим и связаны все тревоги. Но Земельный кодекс четко говорит, что арендатор может совершать с арендуемым земельным участком практически все те же действия, что и в случае с владением на правах собственности. То есть различия, по сути, нет.

Статья 22 Земельного кодекса РФ, пункт 5: "Арендатор земельного участка вправе передать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отнять арендные права зе-

мельного участка в залог и внести их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества, либо вносить в производственный кооператив в порядке вклада до вклада аренды земельного участка без согласия собственника земельного участка при условии уведомления лица, если договор не предусматривает иное. В указанных случаях ответственным по договору аренды земельного участка перед арендодателем становится новый арендатор земельного участка, если договор не предусматривает иное. При этом заключение нового договора аренды земельного участка не требуется".

То есть по всем признакам это та же собственность, с которой можно совершать фактически любые сделки. Причем, если вписать в статью кодекса, это весьма упрощенные процедуры.

— На счет уведомления поясним: в каком порядке это делается?

— Этот порядок известен всем нотариусам. Составляется заявление, заверяется подписи, и после соответствующей регистрации уведомление отправляется в администрацию для постановки на учет переживания участка.

— Вы говорите, что законодатель фактически приравнял форму аренды к собственности. Можно проверить на арендуемом участке, на котором недвижимость — в общедолевой собственности?

— Да ничего практически не меняется! Такой участок оформляется в долевую, так сказать, аренду. Скажем проще. Если, допустим, жилой дом в долях принадлежит двум лицам, то они вправе не выкупать землю, поскольку это может быть тяжело материальной точки зрения, а могут на двоих взять в аренду участок на 49 лет.

Статья 36 Земельного кодекса РФ, пункт 3: "В случае если здание (помещение в нем), находящееся на земельном земельном участке, принадле-

жит нескольким лицам на праве собственности, эти лица имеют право на приобретение данного земельного участка в общую долевую собственность или в аренду с множественностью лиц на стороне арендатора..."

С психологической точки зрения волнение или обеспокоенность граждан понять можно. Вопрос о владении, собственности, знаете ли, в подкоре слыт. Собственники жилья часто спрашивают, например: а что будет с землей, когда закончится срок аренды? Опять же, не отнимут ли землю из под ног? Повторю, подобный вопрос из уст человека зарекомендовавшего себя свидетелем о том, что он за детей или внуков беспокоится. Мы в таких случаях говорим: дай нам Бог прожить долго. И цитируем закон, где четко регулируется этот вопрос. Собственникам зданий, будь это граждане или юридические лица, дано исключительное право на приватизацию аренды оформление либо пролонгацию аренды земельного участка. То есть если само здание по наследству переходит в собственность, то на землю под ним никто не вправе претендовать.

— Отторжение μόνο собственности невозможно, правильно я понимаю?

— Исходя из действующего закона — именно так!

Статья 36 Земельного кодекса РФ, пункт 1: "Исключительное право на приобретение земельных участков или приобретение права аренды земельных участков имеют граждане и юридические лица — собственники зданий, строений, сооружений..."

— Игорь Викторович, давайте по новому предоставлению земельных участков еще раз проговорим. Стало быть, в собственность (за исключением упомянутой льготной категории граждан) только — на торгах. И право на аренду можно приобрести на таких же условиях?

— Если речь идет о новой, так сказать, мотивации, новом приобретении, то да, аренда, как и право на собственность, приобретается

События

Сколько в Чечне боевиков?

На территории Чечни действует не более 250 боевиков, заявил и.о. главы правительства Чечни Рамзан Кадыров.

По нашим данным, на территории республики действует от 150 до 250 боевиков, — сказал он журналистам. Выступая на коллегии МВД Чечни, командующий временной оперативной группировкой органов и подразделений МВД на Северном Кавказе генерал-лейтенант Олег Хотин сообщил, что на территории Чечни действует от 70 до 75 тысяч боевиков общей численностью около 750 боевиков.

«Газпром» сократил поставки газа

"Газпром" сократил поставки газа в Европу, в частности, в Венгрию, Боснию и Герцеговину, в связи с холодами в России и необходимостью увеличения поставок внутренним потребителям. Возможно также сокращение поставок Италии и Австрии, сообщил официальный представитель "Газпрома".

Законопроект об ипотеке

Для военных Госдума приняла в первом чтении поправки в закон "О статусе военнослужащих".

Как отмечается в пояснительной записке к документу, для военнослужащих, заключивших контракт о прохождении военной службы до 1 января 2005 года, сохраняются ранее принятые схемы по обеспечению жильем — предоставление служебного жилья, а также социальное найму и жилищные сертификаты.

Фото автора.

только на торгах. Вообще внимательно изучая Земельный кодекс, приходишь к выводу, что скоро у нас будет только два вида права на землю: аренда и собственность. Сейчас просто имеем дело со смешанным переходным периодом.

— С точки зрения международного опыта как это законсервировать?

— Во многих западноевропейских странах о существовании иных форм, кроме этих двух, и не подозревают.

— Если у человека на руках постановление администрации сельского округа о предоставлении участка под ИЖС на пожизненное наследуемое владение, коих в середине 90-х было выдано много, что у них?

— Если это постановление срочное, то есть в нем указан срок действия документа, возможны проблемы с правомочностью пользования таким участком. Опять же все зависит от того, зарегистрирован ли это решение в соответствующих инстанциях.

Вообще эти случаи рассматриваются в решения по ним принимаются комиссиями, с учетом всех обстоятельств.

— Краевое законодательство каким образом участвует в процессе урегулирования земельно-имущественных отношений?

— По отношению к сельским жителям — да. Минувшим летом в измененном и дополненном виде вышел в свет краевой закон "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае", в котором пунктом 14 предусматриваются льготы при предоставлении земельных участков в собственность отдельным гражданам.

— Это каким же?

— Постоянно проживающим в сельском населенном пункте и приобретающим жилое строение в собственность. То есть основанием строительства же становится недвижимостью. Это, конечно, нюансов много. Главное, что в году достояние до наших людей: не надо бояться аренды. Я прекрасно понимаю, что тема земельно-имущественных отношений довольно обширна для одной, пусть даже и обменной, публикации. И предлагаю нам ввести специальную рубрику, где мы могли бы отвечать на возникающие вопросы читателей, комментировать те или иные ситуации. Идет?

— Принято, Игорь Викторович.

Вместе с читателями земельный ликбез проходил Артур ТАТУЛЯН.

Сельский учитель

“Тот, кто не любит детей, никогда не станет учителем”, — уверена учитель начальных классов средней школы №57 села Прогресс Ольга Ивановна Еременко

МАЛЕНЬКАЯ ОЛЯ влюбилась в Анну Викторовну Чумаченко с той самой минуты, когда стаяла, подтянутая женщина с необычайной прической, в строгом костюме, в туфлях на маленьком каблучке подошла к жажущим в фойе мажестической школы №11 первоклашкам и улыбнулась. От этой улыбки детские сердца растаяли. Анна Викторовна стала первой учительницей тех ребятшек.

Оля сидела на уроках как завороченная, ловила каждое слово, каждый взгляд. Все: и как учительница стояла влободорога у доски, и как держала указку, и как, слегка прищурившись, улыбалась, и блестящие шары из фольги, которые сделала Анна Викторовна, — нравились девочке. Да и другие ребята ввели в учителя хорошего друга. Тогда-то Оля решила, что станет такой же. Она тоже будет учить малышей. И обязательно купит такие же туфли!

ЖЕЛАНЕ УЧИТЬ ДЕТЕЙ было настолько сильным, что девочка, не дожидаясь окончания десятого класса, решила поступать в педагогическое училище. В свидетельстве о восьмилетнем образовании красовались “пятиерки”, и бывший в то время директором школы Василий Петрович Чумаченко сначала не хотел отдавать потенциально “медальнику”, но, узнав, что Оля собирается стать учителем, сменился: — Хорошо. Педагоги нам сейчас очень нужны. Дерзай!

Родители, Нина Евдокимовна и Иван Сергеевич, решению дочери противиться не стали. Нина Евдокимовна в свое время тоже мечтала о профессии учителя и даже поступила в Ялтинское педагогическое училище, но из-за невозможности оплачивать квартиру (общезимние студентам не предоставлялось) и нехватки денег на проживание пришлось сменить профессию. “Пусть хоть мои дети станут учителями”, — сказала она, узнав о решении Оли. И как в воду глядела. Все три ее дочери пошли по учительской стезе.

В Сочи в те времена (конец 70х годов) педучилища не было. И Оля вместе с мамой поехали за границу. Отклик пришел из Усть-Лабинска. Отъезжая маленький городок на карте, мать с дочерью растрастались — уж очень далеко от Сочи.

Усть-Лабинск показался Ольге серым, скучным и чужим. Она тосковала по родителям и сестрам. Ей не хватало сочинского солнца и пальм. А еще ей часто хотелось убежать за горизонт, чтобы увидеть море, но... При поступлении Оля как отличница сдавала всего один экзамен — по музыке. Учитель начальных классов должен был преподавать не только зато первоначальных знаний, но и уметь рисовать, петь, играть на музыкальных инструментах. Для Оли, увлеченной в му-



зыкальной школе по классу фортепиано, сдать этот экзамен не представляло труда. Началась учеба. Однажды преподаватель по педагогике, когда Оля на что-то бурно отреагировала, рассказала ей историю об одной местной учительнице, которую всегда приглашали в самые “трудные” классы, потому что она легко находила общий язык даже с отпетым хулиганом: — Никто не слышал ее кричания. А ведь в работе с малышами главное — спокойствие. Если не суметь договориться с ними, как работать дальше? Эту историю Оля запомнила навсегда.

ЧЕТЫРЕ ГОДА протекли незаметно. Мечта сбылась! В руках был диплом. Девушка молвила Бога, чтобы ее распределили в Сочи. На Черноморское побережье с курса отправили 15 человек. Оля получила распределение в школу №10, но уже новый директор ее родной школы №11 Луиза Сеферьян, сказав, что выпущница просто обязана работать в своей школе, забрала ее к себе. А было тогда Ольге Ивановне всего девятнадцать лет.

Увидев первого сентября список учеников, девушка ужаснулась: 48 фамилий! Чуть позже пришли еще три. Парни стояли почти вплотную к доске. О чем с ними говорить? Как всех запомнить? Оля взяла себя в руки (в конце концов, кто говорил, что будет легко) и стала рассказывать девочкам с мальчиками. А чтобы запомнить всех поименно, на листочке нарисовала коллекцию пар, “усидела” за них ребятшек и подписала

имена. К каждому ребенку ей хотелось обратиться по имени, ведь это маленькая личность. Позже, на первом родительском собрании, когда она, краснея и волнуясь, рассказывала взрослым давам и тетям об успехах и ошибках их детей, одна из мам сказала: — Ольга Ивановна, наша Катенька вас просто боготворит и в школу идет с радостью. А недавно она вернулась со словами: “Ольга Ивановна меня любит. Она называет меня по имени!”. Спасибо вам!

...Видеть в каждом ребенке личность, всегда обращаться к нему по имени — одна из обязательных заповедей, которых придерживается Ольга Ивановна и сейчас...

ПЕРВЫЙ УРОК — чтение. Молодая учительница читала детям стихи о Родине и рассказывала о мощной, прекрасной стране. О стране под названием Советский Союз, о ее морях и реках, о ее немечных богатствах. А дети сидели тихо-тихо, с широко открытыми глазами, боясь пропустить словечко. Они будто проли-ли: только не оставалась! Тогда-то Оля и почувствовала себя учителем, вспомнила Анну Викторовну и мысленно поблагодарила ее за подаренное счастье — учить детей! Самый сложный экзамен был сдан!

В школе №11 Ольга Ивановна отработала 16 лет. Было все — и сорванные уроки, и слезы, когда никто не видел. Иногда занятия приходилось проводить в шубе и валенках, потому как отопление в школе не было. Когда в 1998 году в селе Прогресс построили новую школу, с отдельной котельной, и туда нуж-

ны были учителя для работы в коррекционный класс (а Ольга Ивановна имела необходимые знания), она привлекла приглашенную. Вместе с ней в новую школу перешли работать еще восемь учителей.

Первый выпуск — коррекционный. Дети были сильными, три отличника. Со всеми учительница до сих пор поддерживает дружеские отношения.

К тому, что Ольга Ивановна на работе может задержаться дотемна, в семье привели. У нее два сына. Старший Миша закончил школу с серебряной медалью, сейчас студент 3 курса РГУ, учится на инженера-программиста, пока без четверок. Младший — Виталик — ходит в 6 класс. Учится хорошо.

— Дети в школе практически выросли, — смеется Ольга Ивановна. — Вместе со мной и диваном и ночевали. Мы ведь без бабушки живем. Помните, как в фильме “Москва слезам не верит” Вера Алентова с дочерью общалась? Вот и у меня ситуация подобная! Суп из консерваторов, комикот и холодильнике, посуду помать, Виталик накормит. Они у меня неблагодарные. Из декретного отпуска я всегда рано выходила. С первым полтора года сидела, со вторым — год вышла...

Решала работать в группе продленного дня, но директор школы попросила, чтобы Ольга Ивановна вернулась в свой прежний класс. Оказалось, неспроста. “Свой” класс учительница не узнала. Это были совсем другие ребята, эгоистичные, злые, непослушные. Как раз в это время шла война в Нагорном Карабахе, и многие беженцы приехали в Сочи. В классе было десять новиков. Дети, обезбленные войной.

— Наша прежняя учительница каждую деле плакала, — рассказывала Ольга Ивановна ее бывшие ученики. — Она ничего не могла сделать с одними из учеников, он постоянно доводил ее.

О том, что класс стал неуправляемым, Ольга Ивановна рассказывала и учителя, и родители.

— Ничего страшного, будем работать, — отвечала она. Вот тут учительница и вспомнила историю из Усть-Лабинска. Она не кричала и не возмущалась. Она просто перестала обращать внимание на проделки “лидеров”. Постепенно блатовство

прекратилось, на уроках опять воцарились спокойствие, был слышен только голос учителя.

А в школьной жизни случается всякое. Бывают дети из неблагополучных семей, бывают и ворюжки. С последним разговор у учительницы особый. И опять же без крика! провинившегося ребенка Ольга Ивановна оставляет после занятий и рассказывает ему сказку. Сказку придумывает сама. Главное, чтобы ребенок понял свою неправоту и никогда не брал чужие вещи. Способ работает!

— Дети надо любить. Тот, кто их не любит, никогда не станет учителем, — уверает Ольга Ивановна. — Если ребенок улыбается, я счастлива.

Однажды 8 Марта перед уроками Ольга Ивановна нашла на своем столе открытку. Прочла и растакала. Самодельная открытка с одной-единственной фразой: — “Мы вас очень любим!” И хотя подписи не было, учительница догадалась — это ее четвертый класс. Всего десять учеников. Но каких! Удивительно сплоченных и дружных. Ребята занимают первые места в школьных мероприятиях, поют, танцуют, увлекаются спортом. Ходят вместе с учительницей в походы, где на костре пекут картошку...

КОГДА ОЛЬГЕ ИВАНОВНЕ становится грустно, она достает фотку папку, где вклеены фотографии ребятшек, ее любимых. Вот ромашковое поле, а вот горы, окружающие школу, а вот коток, прозванный “школьным”. На нем детвора резвилась каждую зиму, пока строгител не заспалит лужу граивем. А вот с фотографии озорно улыбается круглолицый мальчик с необычной фамилией. На обратной стороне снимка подпись: “Я всегда вас буду помнить, ваш Олег Чудо”. У него не было ни мамы, ни папы, его воспитывала тетя. Но учился он всегда отлично... Сейчас он переехал в другой город. А Ольгу Ивановну и правда не забывает. Как не забывает никогда сама Ольга Ивановна первую учительницу. Сейчас уже нет в живых Анна Викторовна, но в трудные минуты Ольга Ивановна спрашивает совета у нее. Тепло и талант этой женщины и через многие годы помогают Ольге Ивановне в решении многих педагогических проблем.

Муж Ольги Ивановны Александр Георгиевич монтажник-высотник. Сейчас он строит дом на улице Вишневой. Тот самый дом, девятиэтажный которого будут принадлежать учителям. Комфортную двухкомнатную квартиру получит и Ольга Ивановна, после более чем двадцати лет жизни четвертом в комнате общежития. Отлично, что труд учителя оценили по достоинству. Учитель с большой буквы!...

Елена ЕРМАКОВА. НА СНИМКЕ: Ольга Ивановна со своими воспитанниками.



Депутат сдержал слово

Долгожданный подарок в канун новогодних праздников получили мы, жители улицы Пьяной, что в поселке Совет-Квадже. Наконец-то нам провели новую водопровод.

Старая ветка водопровода, проложенная еще в 60х годах прошлого века, конечно же, уже не выдерживала, прорывы происходили то в одном месте, то в другом. А летом 2004 года мы вообще два месяца были без воды — 34 дома, в которых в основном живут люди пожилого возраста. К кому мы только ни обращались...

Все изменилось, когда за решение нашей проблемы взялся депутат городского Собрания Сочи, директор санатория “Юг” Анатолий Иванович Карташов. Это было нам ему наказ. И менее чем через год Анатолий Иванович все сделал так, что теперь в каждом доме есть вода, и люди спокойны. Одной проблемой стало меньше.

Мы очень благодарны нашему депутату, который сдержал свое слово. Александра КОРХОВА, председатель квартального комитета.

Рождественская сказка



Есть в микрорайоне Мамайка маленькая сказочная страна — санаторий “Октябрьский”, где живут Лоджар Фей и ее верные друзья. Каждый год на рождественские праздники они в своих владениях создают чудесную сказку. Например, в прошлом году — “Золотом петушке”, а в этом — об “Огненной Собаке”. И каждый год Фей дарит ветеранам, а в этом году и детшкам микрорайона Мамайка радость оказаться в сказочной стране и насладиться ее красотами в рождественские праздники.

А завершилась рождественская елка, конечно же, подарками для ребятшек.

Днем раньше в кафе “Небеса” на благотворительный вечер для рождественской вечер для мамайских пенсионеров, членов клуба “Ветеран — Новый Сочи”. Впрочем, на эту акцию также пришли Деи Мороз и Снегурочка, ведь новогодние сюрпризы и подарки приятны в любом возрасте.

Проведение этих рождественских благотворительных мероприятий стало возможным благодаря активной помощи и поддержке главы администрации Центрального района Г.М.Глазырина, фонда социальной защиты района, друзей городского Собрания Сочи Ю.Н.Бондаренко и С.А.Ковалева, отделения партии “Единая Россия”, фирм “Монолит”, “Сосис”, “Вартегания”, “Такси Сочи”, “САН”.

Более четырехсот ребятшек в возрасте от двух до одиннадцати лет (а вместе с родителями — более тысячи человек) побывали у нее в гостях на рождественской елке. Нужно было видеть глаза детей, которые окунулись в эту сказочную красоту, потанцевали и попили с Дедом Морозом и Снегурочкой. Потом они посмотрели на живых элереков. Лесные друзья ожидали их в своих домиках в зоопарке — павлины, обезьянки, ламы, попугаи, рысь и даже кенгуру. Детскому восторгу не было предела.

А Фео, как и бывает в сказках, никто не видел, но ее заботу и внимание ощутили все — и дети,

Известные элементы ограничения

Довольно любопытно порой пересматривать старую справочную литературу, находящую в ней определенную информацию для размышлений. Вот, например, справочник-путеводитель “Сочи — Всеобщая здравница”, изданный Краснодарским книжным издательством в 1958 году. Конечно, это издание — документ той эпохи. Многие теперь уже высказывают улыбку. Например, такая рекомендация отозвучивает: “Каждый больной должен отчетливо осознавать, что лечаший его врач, бесспорно, озабочен результатами лечения своего пациента. Поэтому больному должен аккуратно и сознательно следовать всем советам врача и выполнять его предписания”.

Впрочем, хотел бы проинформировать одно определение, данное в главе “О режиме больного на курорте Сочи”: “Общекурортный режим города-курорта Сочи построен из правил и мероприятий, организуемых внешнею средоу на курорте так, что вся жизнь больного подчинена задачам лечения и отдыха больного. В интересах больного общекурортный режим регламентирует деятельность не только лечебных, но и административных, торговых, культурных и эрелционных учреждений и предприятий курорта, а также работа транспорта и все мероприятия по благоустройству и озеленению территорий. Эта регламентация общекурортного быта, включающая в себя известные элементы организации, в рамках разумной необходимости имеет своей целью отградить больных от отрицательных воздействий и обеспечить им ритмичный, спокойный темп жизни на курорте”.

Если заменить слово “больной” на “тость курорта”, разве устарели эти правила? Б.ГУСЬКОВ, пенсионер.

Традиции

Праздник Крещения

Крещением заканчиваются Рождественские святки. Этот христианский праздник отмечается каждый год 6 января в католиках и 19 января у православных верующих.

Праздник связан с крещением Иисуса Христа в реке Иордан. Своим погружением Христос освятил реку, и с тех пор вода Иордана почитается святой, а к месту, где по преданию свершилось это великое чудо, стекаются паломники и туристы.

В церквях в этот день тоже освещают воду. Верили, что она лечит от различных недугов, придает бодрость и здоровье, потому был распространены купаться в проруби.

С этим праздником не связано никаких песен, гаданий, хороводов и специальных плясок, но бытует очень много поверий и примет. Например, по погоде, которая стояла на Крещение, люди пытались определить погоду будущего лета: если в этот день было ясно, солнечно и морозно, то говорили о возможности наступления горячего и жаркого лета.



Официально

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ РАСПОРЯЖЕНИЕ

ГЛАВЫ ГОРОДА СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ от 27.12.2005 №459-р

О создании рабочей группы и организации проверок субъектов игорного бизнеса органами, осуществляющими государственный контроль и борьбу с правонарушениями в сфере игорного бизнеса на территории города Сочи

За период 2002 — 2004 годов на территории города Сочи возросло количество субъектов игорного бизнеса. Проведенные мероприятия по контролю выявили ряд нарушений норм действующего законодательства Российской Федерации при осуществлении хозяйствующими субъектами предпринимательской деятельности, связанной с извлечением доходов в виде выигрыша и (или) платы за проведение азартных игр и (или) пари, а также посредническую деятельность в приеме ставок.

В целях обеспечения государственных интересов по контролю за деятельностью субъектов игорного бизнеса, выявлению резервов в бюджете Краснодарского края, в соответствии с Законом Краснодарского края от 29 апреля 2005 года №854-КЗ “Об игорном бизнесе на территории Краснодарского края”, распоряжением главы администрации Краснодарского края от 6 июня 2005 года №436-р “Об обеспечении государственных интере-

сов по контролю за деятельностью субъектов игорного бизнеса”:

1. В срок до 11 января 2006 года создать постоянно действующую городскую рабочую группу и организовать проверки субъектов игорного бизнеса, осуществляющих государственный контроль и борьбу в сфере игорного бизнеса на территории города Сочи согласно плану, подготовленному координатором группы.

2. Определить координатором городской группы управление потребительского рынка и услуг администрации города Сочи (К.В.Мищенко).

3. Рекомендовать управлению внутренних дел города (А.П. Бирилю) ввести в состав городской группы сотрудников отдела борьбы с экономическими преступлениями, сотрудников отдела милиции по борьбе с правонарушениями в сфере потребительского рынка и исполнения административного законодательства, оперативно-розыскного отдела оперативно-розыскной части по налоговым преступлениям Главного управления внутренних дел Краснодарского края.

4. Рекомендовать инспекции федеральной налоговой службы по налогам и сборам Российской Федерации (С.В.Овечкину) ввести сотрудников в состав городской группы.

5. Начальнику финансового управления департамента по финансам, бюджету и контролю Краснодарского края в городе Сочи С.И.Шербинову включить сотрудника в состав городской группы.

6. Управление потребительского рынка и услуг администрации города Сочи разработать гра-

фик работы городской группы и довести до сведения ее участников.

7. Членам городской группы в срок до 5 числа каждого месяца предоставлять координатору группы информацию о выявленных нарушениях и принятых мерах к нарушителям во время проведения мероприятий по контролю в составе работы городской группы с указанием статей, по которым квалифицированы правонарушения (преступления), суммы наложенных и взысканных штрафов, а также назначения иных видов наказания в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

8. Координатору городской группы вправе пригласить к участию в работе иные органы, осуществляющие государственный контроль за субъектами игорного бизнеса.

9. Координатору городской группы в срок до 14 числа каждого месяца предоставлять информацию о результатах работы городской группы в административном Краснодарского края.

10. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (П.А. Моргунову) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации города.

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города Сочи С.А. Суханова и начальника управления потребительского рынка и услуг администрации города К.В.Мищенко.

12. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

В.В.КОЛОДЖИНЫЙ, Глава города Сочи.

Мода и стиль

НЕ НОСИТЕ СТЕГАННОЕ ПАЛЬТО!



ЭЛЕГАНТНОСТЬ – это одно, а мода – другое. В моде нет смысла, если она делает женщину вульгарной и уродливой. Итальянки, чтобы узнать, как быть модной, какие вещи необходимо сохранить в своем гардеробе, а какие просто-напросто выбросить, платят 200 евро за одну дневные курсы, на которых ведущие дизайнеры определяют, что нужно носить для полного женского успеха.

тренчик, белой блузкой, пловком из кашемира, джинсами, белой футболкой, ожерельем из жемчуга и губной помадой. "Великолепную десятку" вещей не стоит рассматривать как неизменное правило. Например, шпильки, джинсы, футболки, непримельные вещи.

риант – туфли-лодочки с небольшим каблучком. Хотя статистика, которую хочется привести, говорит о следующем: 49% представительниц прекрасного пола предпочитают носить ботинки, а 39% ходят в юбках. Интересно, что 59% мужчин желают видеть женщину в юбке и только 22% нравятся дамы в ботинках. Кроме того, 41% мужчин хотели бы видеть своих женщин на высоких каблуках-шпильках. Бетать "на каблучках" предпочитают лишь 9% женщин, 40% надевают обувь на среднем каблучке. Вообще без каблука ходят 20%, и лишь 45% мужчин нравятся такая обувь на женщинах.

Футбол

НА ТРЕНИРОВКИ В СОЧИ СЪЕЗЖАЮТСЯ ЛУЧШИЕ

На полях спортивного комплекса "Спутник" начался трехнедельный учебно-тренировочный сбор футбольных команд "Звезда" (Иркутск), "Локомотив" (Чита) и "Салют-Энергия" (Белгород). 17 января футболисты "Звезды" провели товарищескую встречу с дублирующим составом московского "Локомотива", тренирующего в эти дни на соборной базе в Хосте. Со счетом 1:0 победу над москвичами одержали иркутчане. По словам руководителя футбольного клуба "Звезда" Александра Коалева, такие поля и тренировочные условия, как в Сочи, не так просто найти даже за рубежом.

"Спутник" современного центра подготовки для футбольных клубов. В центре будет два искусственных и пять натуральных полей. Кроме того, в ближайших планах – строительство еще нескольких подобных центров и детской академии в разных районах Сочи недалеко от аэропорта.

Валерий ТОКОВОЙ.

Новости спорта

Мини-футболу – максимум внимания

Красочным и торжественным получило открытие первенства Адлерского района по мини-футболу. Прошло оно на стадионе "Юность-2001", где недавно сооружены поля с искусственным покрытием. На них состоятся все игры турнира.

Опросы

Парней так много холостых...

Росские в возрасте до 30 лет не торопятся расписываться в браке, и каждый десятый брак в стране не имеет регистрации.

Старт традиционного турнира

Сегодня – официальное открытие традиционного футбольного турнира сочинских команд, посвященного памяти выдающегося тренера и арбитра Петра Гаврилина.

В частности, отмечено, что в возрасте 20-24 года никогда не состоявших в браке мужчин было 74%, а женщин – 53%. Для сравнения: по переписи 1989 года доля неженатых мужчин в этом возрасте составляла 60%, а женщин – 38%.

Криминальный отдел

Курьезы

Уникальный случай произошел на железной дороге в Сочи. Машинист локомотива спас жизнь человеку.

Поезд Адлер – Пермь проходил перетон Юрия Шель – Голубика. Неожиданно машинист заметил лежащего на путях человека.

Задержания

На Адлерском вокзале был задержан мужчина, подозреваемый в совершении двойного убийства.

В марте прошлого года он вместе со своими приятелями – мужчиной и женщиной – выплыл на природе в районе Хостинского тоннеля. Дело дошло до выяснения отношений на кулаках, а потом уже и с помощью подручных средств.

Пронесения

За последние сутки только в Центральном районе города задержаны два ботсика.

Около девяти часов утра сообщение об переохлаждении поступило с улицы Виноградной. Сотрудники автомашины увидели лежащую на земле женщину и вызвали милицию.

Второе сообщение поступило с улицы Вороховского. Случайные прохожие обратили внимание на мужчину, лежащего за торговыми павильонами.

Задержали его в Адлере на вокзале. Миллиционеры обратили внимание на подозрительного мужчину и остановили его для проверки документов.

Пожары

Вчера около часа ночи пожар, в котором погиб человек, произошел в подвале жилого дома по улице Лесной в микрорайоне Блновое.

– Это уже второй пожар, произошедший с участием лиц без определенного места жительства, – прокомментировал старший инспектор отдела Государственного надзора Дмитрий Сторожнев.

ДТП

За прошедшие сутки в городе произошло две аварии, в которых пострадали пешеходы.

В первом случае пострадал восьмилетний школьник в поселке Лео. Мальчик выбежал на дорогу из-за транспортного средства и был сбит автомобилем "ВАЗ-2106".

Проверки

Сочинское линейное управление внутренних дел на транспорте проводит дополнительные проверочные мероприятия по установлению фактов, ставших причиной происшествия, вследствие которого погиб человек.

Происшествие произошло 15 сентября прошлого года в Адлерском районе. В акватории плавая "Онекс", в 70 метрах от берега, был обнаружен труп мужчины.

Вечером авария с участием пешехода произошла в Адлерском районе. Водитель автомобиля "Жигули" четвертой модели сбил мужчину, 1948 года рождения, который неожиданно появился на дороге перед близко идущим транспортным средством.

По словам очевидцев, катер был черного цвета, с подвесным мотором. В ходе следствия сотрудниками милиции несколько раз были осмотрены морские катера и другие суда, предположительно находившиеся в море, в момент смерти потерпевшего, но никаких следственных действия не выявили.

ПРОГРАММА ТЕЛЕПЕРЕДАЧ 20 января • пятница

Table with TV program listings for the first channel, including times and program titles like 'Новости', 'Доброе утро', 'Детские игры'.

Россия + ГТРК "Сочи"

Table with TV program listings for Rossiya + GTRK Sochi, including times and program titles like 'Доброе утро, Россия!', 'Вести-Сочи', 'Судья'.

НТВ

Table with TV program listings for NTV, including times and program titles like 'Сегодня утром', 'Вокзал', 'Мир в твоей тарелке'.

Культура

Table with TV program listings for Culture, including times and program titles like 'Ерошенок', 'Новости культуры', 'Дневник большой кошки'.

СПРАВКИ О РЕКЛАМНЫХ УСЛУГАХ В ГАЗЕТЕ "НОВОСТИ СОЧИ" ПО ТЕЛЕФОНУ 64-77-92