

События

Помочь селу

В администрации Хостинского района прошло совещание по вопросам водоснабжения, газификации, ремонта дорог и работы муниципального транспорта в сельской местности. В разговоре приняли участие глава района Игорь Селезнев, заместитель главы города по вопросам архитектуры, градостроительства и программ перспективного развития Владимир Кононов, представители МУП "Водоканал", ОАО "Сочингоргаз", депутаты.

В основном речь шла о селе Раздольном. Решение многих вопросов здесь затрагивается в связи с тем, что село большей частью располагается на землях НИИ цветоводства и субтропических культур, и для перевода коммуникаций на баланс муниципалитета требуется значительное финансирование. По итогам совещания было решено активизировать деятельность рабочих групп, куда входят представители администрации Хостинского района, ТОСов, предприятий коммунального хозяйства города по всем обозначенным направлениям.

Детская безопасность прерывше всего

В администрации Лазаревского района создана межведомственная комиссия по организации отдыха и оздоровления организованных детских групп. Основная задача МКВ – обеспечить качество и безопасность пребывания ребят на курорте. До начала летнего сезона комиссия проведет проверки всех оздоровительных детских лагерей, а в дальнейшем будет осуществлять постоянный контроль за работой учреждений. Не подготовленные к приему или допускающие грубые нарушения в период пребывания маленьких гостей базы будут закрываться. Кроме того, за каждой детской здравницей будет закреплен конкретный сотрудник милиции.

Особое внимание обратят на размещение маленьких гостей курорта в частном секторе. Предприниматели получат право принимать иногородних детей только при наличии положительного санитарно-эпидемиологического заключения и "Разрешения на прием организованных групп иногородних детей".

Погода



7 апреля в Сочи малооблачно, без осадков. Ветер южный, скорость 3-6 метров в секунду. Температура воздуха днем +14°C, ночью +8°C. Атмосферное давление 760 мм ртутного столба, влажность воздуха 67%.



ЭТО БЫЛ второй день ознакомительного визита эстонской делегации на Кубань. Предполагалось обсудить несколько вопросов, касающихся двусторонних отношений Эстонии и курорта Сочи. Среди иностранных гостей был первый секретарь посольства Эстонии в России Иво Пармас, доверенный представитель города-братства Парну Ант Паю, заведующая консульским отделом посольства Эстонии в России Керли Вески – дочь популярной певицы Анне Вески. Как отметила госпожа Кальюранд, южный визит показал, что Россия – это не только Москва и Санкт-Петербург, и отношениям двух стран есть куда развиваться.

В частности, республика уже имеет опыт проведения Олимпийских игр, и ее специалисты готовы предложить свою помощь.

– Я не хочу сказать, что желаю поражения остальным претендентам, – заявила госпожа посол. – Но симпатии Эстонии на стороне Сочи.

Республика, как заявила Марина Кальюранд, крайне заинтересована в дружеских, прагматичных, но вместе с тем демократичных взаимоотношениях с Российской Федерацией, для чего в первую очередь необходим благоприятный юридический климат.

Контакты

Балтийский визит

Вчера в администрации города прошла встреча мэра Виктора Колодзяжного и Чрезвычайного и Полномочного Посла Республики Эстония в Российской Федерации Марины Кальюранд



Как только будут подписаны договоры о защите инвестиций и о неприменении к Эстонии двойного налогообложения, экономические связи наших государств еще больше окрепнут. Но об этом договариваются Москва и Таллин.

Главная цель визита госпожи Кальюранд в Сочи касается, если можно так выразиться, взаимоприближения культур. Уже более ста лет Черноморское побережье Кавказа является второй, а то и первой родиной для многих эстонцев. Например, в нашем городе проживают, по данным последней переписи, 343 представителя этой национальности. В окрестностях Красной Поляны несколько лет жил и творил классик эстонской литературы Антон Хансен Таммсааре. Его творчество – своеобразный маяк, объединяю-

вают, по данным последней переписи, 343 представителя этой национальности. В окрестностях Красной Поляны несколько лет жил и творил классик эстонской литературы Антон Хансен Таммсааре. Его творчество – своеобразный маяк, объединяю-

щий Эстонию и Россию в мире культуры.

В следующем году Эстония празднует сразу две даты, связанные с его именем, – 130-летие со дня рождения писателя и 95-летие со времени его визита в Сочи. Виктор Колодзяжный получил приглашение на Балтийское море на юбилейные торжества. В свою очередь мэрия пороченного города Парну ждет ответного приглашения на 120-летие посёлка Эсто-Салок, которое город отметит уже в этом году.

Кроме того, речь на встрече Виктора Колодзяжного и Марины Кальюранд зашла и о возможности строительства в Красной Поляне эстонского культурного центра. Администрация города согласна рассмотреть вопрос о выделении под эти цели участка земли недалеко от музея А.Х.Таммсааре. Необходимые документы будут подписаны в начале мая на саммите Евросоюза, который пройдет в Сочи.

Анна МАРТЫНОВА.

НА СНИМКАХ: Виктор Колодзяжный и Марина Кальюранд обмениваются сувенирами. На заднем плане – доверенный представитель пороченного города Парну Ант Паю, члены эстонской делегации.

Фото автора.

События

Сначала проверим сами

Управление по природопользованию, охране окружающей среды, экологии и лесопарковому хозяйству администрации города совместно с Сочинским национальным парком начало комплексную проверку рекреационных объектов перед курортным сезоном. Итогом работы должны стать рекомендации по благоустройству и ремонту подъездных путей, ор-

гаданий, тропинок и т.д. Когда работы будут выполнены, каждый из объектов, готовый, по мнению сотрудников напарка, к началу сезона, будет принимать строга комиссия. Как сообщили в отделе развития рекреационных зон и туристских маршрутов городского управления по курортному делу и туризму, "гостриемка" начнется не раньше двадцатого апреля.

Районная кузница кадров

По инициативе отдела по делам молодежи создан студенческий совет при главе администрации Центрального района. В него вошли самые активные студенты высших и средних специальных учебных заведений, которые интересуются городской жизнью и готовы проявить инициативу в решении тех или иных вопросов. Члены совета планируют плотно сотрудничать с Общественной палатой города, профильными отделами районной администрации.

Приятно, что совет объединил студентов разных специальностей. Они уже сегодня могут познакомиться с особенностями работы административного аппарата, пройти стажировку на том предприятии, которое им интересно. Как надеется начальник районного отдела по делам молодежи Мария Америкова, возможно, из этих ребят получатся толковые специалисты, в которых остро нуждается город.

Агентства сообщают

Тбилиси предложил Москве направить в Грузию делегацию сомелье

Грузинское министерство сельского хозяйства предлагает российской стороне в срочном порядке направить в Грузию делегацию специалистов для изучения качества грузинского вина. Об этом сообщил министр сельского хозяйства Грузии. "О технических вопросах должны говорить специалисты и эксперты, если запрет на ввоз в Россию вина и виномастералозор и в Россельхознадзор."

из Грузии носит чисто технического характера, – сказал министр. – Двери любого завода и предприятия по производству вина в Грузии будут открыты для представителей России". В минсельхозе Грузии ИТАР-ТАСС сообщили, что предложения командировать экспертов направлены в Министерство сельского хозяйства РФ, в Роспотребнадзор и в Россельхознадзор.

Найдите 130 отличий

АвтоVAZ планирует в мае 2006 года начать производство новой Lada 112 coupe, говорится в сообщении компании.

До конца текущего года планируется собрать 5 тысяч новых автомобилей, отличия которые от базовой комплектации модели Lada 112 будут 130 деталей, 57 из которых – элементы кузова. Также среди особенностей нового автомобиля – модернизированная панель приборов, оригинальные сиденья, новые решения в оформ-

лении интерьера. Кроме того, Lada 112 coupe предполагается выпускать в нескольких комплектациях: с расширенным набором опций, с 1,8-литровым двигателем, со спортивной подвеской, в перспективе рассматривается и полноприводный вариант.

Также в 2006 году через опытно-промышленное производство компания планирует выпустить 3,5 тысячи автомобилей Lada 110 T и 8 тысяч пятидверных Lada 4x4 (Niva).

Городское хозяйство

Вечный огонь из живых цветов

В Лазаревском началась подготовка к курортному лету

Надо признать: столь грандиозных реконструкций, какие мы привыкли видеть в центре Сочи, да и в других районах города, в Лазаревском пока нет. Но специалисты районной дирекции заказчика уверают, что именно пока. Потому что уже в ближайшее время начнутся широкомасштабные работы по благоустройству улиц, скверов и парков не только в самом райцентре, но и на территории сельских округов. Об объеме и серьезности намерений можно судить хотя бы по тому, что на эти нужды выделяется свыше 66 миллионов рублей.

О некоторых фрагментах можно говорить не только в будущем, но уже и в настоящем времени.

Линия "ремонтного фронта" прорезает по площади у кинотеатра "Восход", где уже вторую неделю специалисты ООО "Югбелстрой" укладывают новую брусчатку. К слову, покрытие

перед кинотеатром не менялось больше пятидесяти лет. По заданию эта площадь должна преобразиться к началу мая, но очень похоже на то, что строители закончат намного раньше. Из 472 квадратных метров 400 уже под новым покрытием. Так что со дня на день последняя плитка займет свое место.

В едином стиле в скором времени останутся и тротуары по улице Победы. Работы на этой широкой и протяженной центральной улице много, на ее ремонт предусмотрено перасоветовать приличную сумму – 10 миллионов рублей. Обновится и зеленый наряд курортного посёлка. В общей сложности на капитальные работы по озеленению выделяется свыше 4 миллионов рублей. Если пройтись по всем адресам лазаревских реконструкций, в сравнении с шарнирным дождем запыленным картина получается впечатляющей. Обустрой-

ство работок на той же улице Победы, газона у центрального фонтана, шестика на улице Партизанской, клубы у стелы воинам, погибшим в Великой Отечественной войне на улице Калараша.

Украсят улицы Лазаревского и 150 молодых магнолий, коринчиков и кипарисов. Сколько из них "приживется", покажет время. Уж очень промывает мародерство.

– Иногда бывает, за ночь вырывают или ломают до двадцати саженцев, – рассказывает директор МУП "Дирекция заказчика Лазаревского района" Елена Половина. – Вот, например, на Партизанской магнолии подсаживали четыре раза.

(Окончание на 2-й стр.)

НА СНИМКАХ: плиточники ООО "Югбелстрой" заканчивают укладку брусчатки перед кинотеатром "Восход".



Городское хозяйство

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Вечный огонь из живых цветов

Зеленый наряд райцентра выпало обновлять МУП "Зеленстрой". Сейчас фирменные стеновки зеленостроителей можно увидеть на склонах по улице Партизанской.

Разбиваем цветник, подготавливаем почву под посадку, — отчитался начальник Лазаревского участка Юрий Константинов. — Работа кропотливая, ведь нужно не просто перекопать землю, надо перебрать все корешки, чтобы сорняки не заглушили молодые растения. Планируем посадить петунии, тагетесы, суккуленты, селамы. Сделаем уютный уголок.

Когда-то, в советские времена, здесь было очень красиво, но в годы перестройки клубу заросли. На некогда цветущем месте образовался обычный газон. А место действительно уникальное, к тому же излюбленное курортниками. Дизайнеры собираются устроить здесь нечто вроде японского сада с однолетними и многолетними растениями и кустарниками. Цветник разместится на 100 квадратных метрах, но как уверяет специалист, это только первая часть. Основная цель — сделать цветущим весь этот склон.

Клуба у степей на улице Калараша сейчас тоже выглядят весьма неприглядно — "замученные" кусты роз, явно не знакомые с сека-



тором, трава — одним словом, полная нероживаемость. Как оказалось, тоже временно. Елена Половина показывает эскиз — вот такой клуб будет уже к майским праздникам. Что сказать? Не узнать! Мало того, что в предложенном проекте совершенно другая подборка цветов, так еще и высажены они будут в форме пламени. Получится вечный огонь из оранжевых, желтых и красных соцветий. Почвенный грунт уже завезли, осталось дожидаться теплых денюшек, и специалисты займутся оформлением. Мне кажется, и даже уверена в этом, что обновленная клуба придется по душе и жителям, и гостям курорта.

Идем дальше, сворачиваем на набережную. День теплый, набережная полна народу: дышит морским воздухом, греются на робком

солнышке. Увидело другое: работающих тут не видно, хотя, казалось бы, погожий день, самое время маршует наводить.

— В начале марта у нас был сильнейший шторм, вот его результаты, — Елена Половина указывает на разбитые балюстрады, поврежденные арматуры. Здесь было все завалено камнями и бревнами, листьями и коллекторы забиты. Мусор расчищали два дня. Впереди — ремонт 800 метров набережной.

Что именно здесь намерены сделать? Приведут в порядок 600 погонных метров балюстрад, они будут заново оштукатурены и покрашены. Отреставрируют все четыре арматуры. На пляж собираются завезти и подсыпать новый гальчинский. Поселится по соседству с мю-

рем и малые архитектурные формы — фонтанчики и парковые скульптуры. Установят 28 новых урн, 8 раздевалок, евроконтейнеры для мусора, все в строгом соответствии с требованиями санитарных норм. На благоустройство набережной в этом году выделено почти три миллиона рублей. Времени до открытия сезона остается не так уж и много, но специалисты уверяют, что успеют.

Еще одно немаловажное обстоятельство: ныне намечено привести в порядок и многие дороги, все в перечне их значится два десятка.

— При формировании сметы мы учитывали и жалобы населения, и общее состояние дорог. На некоторых асфальтовое покрытие



за зиму просто рассыпалось, — продолжает Елена Геневича. — Где проведем асфальтовый ремонт, где ремонт "картами", то есть более 25 квадратных метров покрываемой площади. Основные улицы восстанавливаем по открытым участкам.

Не забудут и о сельских округах — "починка" дорог, ливневых стоков, санитарная уборка территории, обрезка деревьев. Если вопрос о капитальном ремонте в большей степени еще решается (тендеры еще не открыты), то основные работы идут полным ходом. Улицы подметаются, дороги моются, заканчивается кромирование деревьев.

— Система сочинской дистанции пути проведена уборка объектов железной дороги на всем протяжении Лазаревского, — рассказывает главный специалист отдела благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства администрации района Владимир Повар. — Специалисты ФТПУ ДНТ №122 завершили очистку прилегающей части федеральной дороги. В этом году, как, впрочем, и в прошлом, санитарной очистке авто- и железнодорожной магистрали уделяется повышенное внимание. Оно и понятно: ведь это первое, что видят курортники по приезду в наш город.

Вот уже вторую неделю в Лазаревском, как и во всем городе, активно проходит субботники, в которых задействованы школьники, учащиеся вузов, коммунальщики, подрядные организации, дорожники, жители поселка. За один субботник вывозится свыше пятидесяти кубов твердых бытовых отходов.

Одним словом, к открытию курортного сезона в Лазаревском районе готовятся тщательно, учитывая все мелочи, чтобы на репутации поселка не было ни одного



темного пятнышка. Собственно говоря, а может ли быть иначе? Елена МОСКАЛЕНКО. На СНИМКАХ: директор Лазаревского района Елена Половина; озеленитель Наталья Крячко, Татьяна Анчурова и Юрий Константинов разбивают цветник;

так выглядит клуба перед стелой на улице Калараша сегодня (справа); а такой она станет в первые числа мая.

Фото Валерия АРУТЮНОВА

Проекты

ТОРГОВАЯ ГАЛЕРЕЯ. Проза нашей жизни, но в то же время, выражаясь поэтически, — как много в этом звуке для сочинского слуха! Всего-то два слова, но за ними — тот самый слонный хитрый замес, на языке обществуведов именуемый социальным срезом. Потому что этот почти километровый отрезок пути от морского вокзала к железнодорожному давно уже перестал быть вялым ступом традиционных. Обросшая архитектурной растительностью новых видов территория что вдоль, что поперек — это наше все: связь времен и народов, музей новейшей истории под открытым небом, грань между прошлым и настоящим, место потерянных надежд и обретенных материальных благ, ярмарка тишины для одних и зачастую тишина для других. Деловое средоточие и одновременно — спокойные бездельничанья.



реки), будет уделено самое серьезное и пристальное внимание. Первой очередью строительства, которое начнется осенью этого года, предстоит выполнить огромную работу по переносу коммуникационных и коммунальных сетей. В полностью готовом виде объект представит к концу следующего года.

В ОТ ТАК вкратце выдает описание новой градостроительной задумки. Все остальное — на иллюстрациях. Воображение рисует продолжение этой темы на всем протяжении блоков Торговой галереи. Одних такая перспектива вдохновляет, других — удрочает. Чувства третьих лавируют между унынием и безразличием. Но есть и такие, кто идею принял безоговорочно. Одна из них, предприниматель из того самого четвертого блока, Тамара Шовба говорит:

— Идея и сам проект заслуживают внимания и доверия хотя бы потому, что впервые на нашей памяти власти внятно и четко предложили не точечное, а комплексное решение проблемы. Всякому, кто способен мыслить чуть шире личных интересов, преумножения такого подхода очевидно.

Прав, конечно, глава города Виктор Колодежский, когда говорит: если бы мы или другие хотели бы и могли, сами давно сделали нечто подобное. Не получается — значит, нужны "специальные меры" в виде позитивных инвестиционных проектов. Тут лично для меня вопросов нет, хотя обусловленные рисками страхи могут быть у любого человека. Вопрос может быть в другом и в том, кому дозволена вступить в столь же амбициозных проектах, сколь они привлекательны и рациональны, окажется неподъемным — возможностью-то у всех разное. Было бы, считая, правильно, если бы власти дали этим людям возможность продолжить свое дело. Это было бы социально справедливо. Как это сделать? Мы ведь не можем отказаться от выносной торговли совсем? Можно было дать место на одной из центральных улиц, на которых, увы, все еще процветает дикая торговля, с условием, что предприниматели берут на себя ее реконструкцию и содержание.

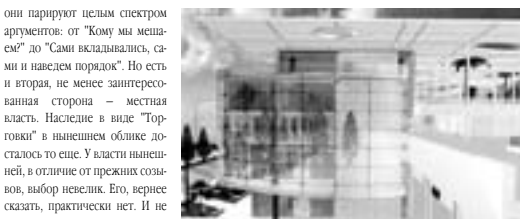
Подготовка Артур ТАЛУЯН.

Четвертый идет первым

Модернизация Торговой галереи стартует с пилотного проекта на четвертом блоке

Что еще? Ею бы можно гордиться, но из-за нее стыдно попой за весь город. Она как густая, но давно не чесанная шевелюра. Зарывый смысл подсказывает: что-то нужно сделать. Но что и как именно? От радикально настроенных горожан-патриотов доносятся даже такие: лучше ее вообще снести, чем держать в таком виде. К радикалам себя не отношу, но и неприязни к обделам с тележек, несурящим стекланным лабиринтам, ударяющим в лицо занавесам из заморской мануфактуры, к самой задалке, где удручает справлять, извините, малую нужду такая масса народа, скрывать не стану.

К лицу ли все это самому центру города? Не абсурдно ли в случае с самым посещаемым местом? Пластическую операцию не по лицу ли сделать? Нужно быть очень наивным, чтобы верить в однообразное и единодушное восприятие ситуации со стороны привязанных к местности жителям экономического интереса предпринимателей. Они вросли в эту землю и не проищутся навсегда, хотя сами же и понимают, что так будет всегда и не везде. В ходе оживших в последнее время разговоров на заданную тему



предложения (главный архитектор проекта — Андрей Горбунов), знакомство с которым, возможно, снимет многие вопросы и развеет недоверие как к самой идее, так и к ее инициаторам.

И ТАК, что же является собой проект "Торгово-офисный центр на территории четвертого блока по улице Навагинской"? На земельном участке площадью около четырех тысяч квадратных метров планируется возвести современный деловой и торговый центр, по которому включит в себя разную и разноплановую торговлю. В многоуровневом и многофункциональном комплексе предусмотрены все условия для организации работы и досуга как



посетителей, так и пользователей. Общая площадь торговых залов составит 11, 5 тысячи квадратных метров, на шестом и седьмом уровнях разместятся офисные помещения высшего класса.

Во внешнем облике комплекса в так называемом стиле хай-тек доминируют современные отделочные технологии, с применением стеклопанелей из тонированного закаленного стекла с гелиевым напылением. Из представленных иллюстраций видно, что, по оригинальному замыслу архитекторов, над зданием делового центра кровля как таковой нет, есть террасная прогулочная зона с зелеными и декоративными бассейнами — на реконструируемой

крыше четвертого блока Торговой галереи, соединенные пешеходными мостиками с самим торгово-офисным центром. Самые современные решения будут применены и при его внутреннем обустройстве. Комплекс будет оборудован новейшими системами кондиционирования помещений, панорамными лифтами, эскалаторами, которых будет не меньше десяти пар. Остается добавить, что при торговом центре предусмотрено создание подземной парковки на 104 машино-места с заездом по пандусу и уличная парковка — на 38 мест.

— Этот проект является собой концептуально новую систему организации торгового и делового пространства, — говорит один из владельцев инвестиционной компании "Атриум" Дмитрий САРАКАНИДИ. — Обращает особое внимание на то, что объект не только не выходит за пределы красной линии, но частично предусматривает реконструкцию ныне обезображенной выношенной зеленой зоны. А именно мы хотим создать заветное новое поколение, какого, по большому счету, в нашем городе пока нет. Хотим создать нормальные условия для всех, кто пришел бы в этот центр работать, развлекаться или совершить покупку. Ставим целью, увы, не можно так сказать, уравнивать этажи комплекса по степени ликвидности. Здесь будет все, что

нужно человеку: удобно, практично и эстетично одновременно.

— Дмитрий Николаевич, в этом комплексе найдется место предпринимателям, работающим на этой территории сегодня?

— Во всех решениях, которые так или иначе касались отведения участка под строительство нового комплекса, предусматривалось и оговаривалось деловое участие предпринимателей в реализации этого проекта. Принципиально то, что мы готовы к конструктивному сотрудничеству со всеми, кто пожелает принять участие и организовать свой бизнес по-новому. Ведь сегодня на этом отрезке реальной торговли идет лишь в первом ряду. Мы же предлагаем в корне изменить ситуацию и с точки зрения архитектурного облика, и организации общественно-делового пространства.

Уже в апреле инициаторы проекта полагают приступить к геолого-инженерским работам на месте строительства будущего комплекса. Этому аспекту, с учетом сложной геодесической ситуации (в этом месте, как известно, некогда было русло

Фестивали



ты ансамблей песни и пляски" и "Исполнители песен профессиональных авторов".

Отличительная черта нынешнего фестиваля солдатской песни – большое количество женщин-военнослужащих, подавших заявки на участие. Кроме того, организаторы отмечают, что около половины всех участников приехали на конкурс в Сочи впервые. Среди конкурсантов – солдат срочной службы, солист ансамбля песни и пляски Сибирского военного округа Балма Цыденов, приехавший в Сочи из Читы. До нашего города солдат добрался шесть с половиной суток и хотя знал, что в Сочи весна выстует весна, все же не ожидал, что будет так тепло:

«Даже не знаю, – улыбается Балма, – с чем сравнить ощущения, которые возникли, когда попал в ваш город. Разве что стем, как, выйдя из теплого моря, сразу встать на коньки.

ПЕСНЯ В ПОГОНАХ

В Зимнем театре состоялась торжественная церемония открытия

IX межрегионального фестиваля армейской песни "За веру! За отчизну! За любовь!"

Ведь здесь уже плюс двадцать, а в Чите еще минус двадцать.

Осенью прошлого года на V Всероссийском фестивале армейской песни в Белгороде Балма Цыденов завоевал Гран-при в номинации "Солист ансамбля песни и пляски". На сочинском фестивале в этой номинации примут участие всего десять конкурсантов. Балма исполнит народную бурятскую песню и песню о воинско-интернационалистах Афганистана и Чечни. Армия послужила очень сильным катализатором для развития творческих данных солдата. После окончания срочной службы Балма Цыденов собирается поступать в Вос-

точно-Сибирскую академию культуры и искусств.

ИСПОЛНИТЕЛЬСКИЙ УРОВЕНЬ конкурсантов растет из года в год, и организаторы стараются, чтобы оценивало исполнителей компетентное жюри, возглавит которое в этом году член президиума Всероссийского музыкального общества, председатель координационной комиссии по культурно-нравственно-му и патриотическому воспитанию Вооруженных сил Российской Федерации, заслуженный деятель искусств России, профессор, генерал-майор Николай Михайлов.



— Многие участники привозят в Сочи сувениры, диски и кассеты со своими песнями и выступлениями. Все это может стать хорошей основой для создания Музея армейской песни. Академический ансамбль песни и пляски имени Александра дарит будущему музею диски с записью выступлений, среди которых исполнение гимна Российской Федерации, признанное эталоном.

В ЧИСЛЕ ПОЧЕТНЫХ ГОСТЕЙ на церемонии открытия в Зимнем театре ветераны Великой Отечественной войны.

Многие из зрителей, пришедших на фестиваль, стали поклонниками армейской песни, когда живую услышали и оценили выступления военнослужащих. В этом году на фестивале будет много премьер песен, написанных специально для исполнения в Сочи.

Кроме конкурсных концертов, фестиваль армейской песни подарит городу немало интересных мероприятий. Например, в субботу на площади Искусств пройдет концерт духовых оркестров, в котором примет участие показательный оркестр МВД Российской Федерации, духовой оркестр из Каспия и оркестр соничского погранотряда. Кроме того, выступят лауреаты и дипломанты предыдущих фестивалей армейской песни.

Елена НОВИКОВА.

Выставки

Королева сменила портрет



Новый официальный фото-портрет королевы Великобритании Елизаветы II, выполненный английским фотографом Джейн Баун, стал главным экспонатом открывшейся в Виллсдорском замке выставки фотографий королевы. Выставка посвящена восьмидесятилетию Елизаветы II, которое приходится на 21 апреля.

Фотограф Джейн Баун считается классиком британской фотографии.

В 1985 г. она была награждена орденом Британской империи, а 10 лет спустя стала кавалером ордена Британской империи второй степени.

Баун специализируется на черно-белой фотографии и работает на чистой интуиции, никогда не делая постановочных снимков и не используя искусственное освещение.



Официально

Утверждено протоколом совещания Городской комиссии по инвестиционной деятельности от 4.04.2006 №16

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на право реализации инвестиционных проектов

Городской комиссией по инвестиционной деятельности в городе Сочи в соответствии с постановлением Главы города Сочи от 13.01.2005 № 4 "О городской комиссии по инвестиционной деятельности", постановлением Главы города Сочи от 28.03.2005 № 1180 "О дополнительных мерах по стимулированию инвестиционной деятельности", протоколом заседания городской комиссии по инвестиционной деятельности от 4 апреля 2006 года № 16 принято решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для жилищного строительства:

Организатор аукциона – управление программ городского развития администрации города Сочи.

Технический исполнитель аукциона – муниципальное унитарное предприятие города Сочи "Фирма "Сочникстрой".

Предмет аукциона:

Право на заключение договора аренды земельного участка для жилищного строительства по адресу: г. Сочи, Хостинский район, ул.20-й горнострелковой дивизии, категория земель – земли поселений, зона по генплану города Сочи – зона жилой застройки, экономико-планировочная зона С-1-б, зона округа санитарной охраны курорта – вторая. Площадь земельного участка – 5700 кв.м.

Кадастровый номер – 23-49-03-02-015.0014. Сведения об обременении: 673 кв.м – муниципальное унитарное предприятие "Водоканал".

Разрешенное использование земельного участка – жилищное строительство.

Параметры разрешенного строительства объекта (площадь застройки – 1500 кв. м, площадь твердых покрытий – 2 600 кв. м, площадь озеленения – 1600 кв. м).

Сведения о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

Телефонизация:

– запроектировать и построить двухтрубовую канализацию связи на участке от колодца связи, расположенного по ул. Транспортной (у РШ-729), до колодца связи, расположенного по ул.20-й горнострелковой дивизии (а/остановка маршрута №1);

– запроектировать и проложить кабель ТППЗ-200х2х0,5 (с гидрофобным наполнителем) от АТС-97, расположенной по ул. Быхта, 30, по существующей и построенной канализации связи до объекта телефонизации;

– запроектировать и проложить в существующей и построенной телефонной канализации связи кабель МРМПЗ 1х2х1,2 от радиодифера, расположенного на территории санатория "Золотой колос", до объекта проектирования. Предусмотреть кабельные устройства под абонентские провода и установку абонентских трансформаторов.

Водоснабжение:

– вынести водовод Д 600 мм за границу отведенного участка;

– переложить водовод Д 600 мм L=800 м от школы № 9 до насосной станции "Быгха";

Водоотведение:

– проложить коллектор Д 5090 мм от застройки до дюкерной камеры у КНС-3а с переключением полупных абонентов;

– вынести канализацию Д 200 мм, проходящую по участку до границы участка, и подключить в проектируемый коллектор Д 500 мм;

– проложить вторую нитку напорного коллектора Д 600 мм от КНС-3а до коллектора 2Д 800 мм в районе спортплощадки школы № 9.

Теплоснабжение:

– переложить участок теплотрассы от ТК-6Е до н-4 с 2Д 100 на 2Д 150мм;

– выполнять проектирование и строительно-монтажные работы по перекладке участка теплотрассы 2Д600 мм на участке от тепломары ТК-7 до ТК-12, с заменой трубопровода на тот же диаметр.

Срок аренды – на период строительства объекта (но не более 3 (трех) лет).

Аукцион проводится в 10 час. 11 мая 2006 года по адресу: 354061, г. Сочи, ул. Советская, 26, каб. 118 (большой зал администрации города Сочи).

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной платы) – 1 974 000 (один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи) рублей.

Шаг аукциона – 90 000 (девяносто тысяч) рублей.

После государственной регистрации объекта, завершено строительство, и оформления договора аренды земельного участка для его эксплуатации размер арендной платы за земельный участок рассчитывается в соответствии с действующими на тот момент нормативно-правовыми актами Российской Федерации, Краснодарского края и органов местного самоуправления.

Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) выписка из единого государственного реестра физических лиц – для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей – для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, – для физических лиц;
- 3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Форму заявки на участие в аукционе, а также информацию о существенных условиях договора аренды земельного участка дополнительно к указанным в данном извещении можно получить в управлении программ городского развития администрации города Сочи (каб. 38 администрации города Сочи по адресу: 354061, г. Сочи, ул. Советская, 26), а также по телефону: (8622) 64-65-32.

Заявка составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у организатора, другой – у Претендента.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

Несоответствие документов предъявленным требованиям влечет признание их Комиссией недействительными и является основанием для отклонения заявки претендента на участие в аукционе.

Принимая заявку на участие в аукционе и документов от претендентов, а также предоставляя дополнительные сведения о предмете, порядке проведения и оформления результатов аукциона производится организатором аукциона по рабочим дням с 10 до 13 часов и с 14 до 16 часов, начиная с 6 апреля по 6 мая 2006 года (включительно), по адресу: 354061, г. Сочи, ул. Советская, 26 (администрация города Сочи), каб. 38.

Ответственный секретарь городской комиссии по инвестиционной деятельности Валерод Георгий Иванович.

Срок действия заявки на участие в аукционе – 2 месяца. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, до дня окончания приема документов для участия в аукционе.

Размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе, составляет 300 000 (триста тысяч) рублей.

Задаток перечисляется в срок до 6 мая 2006 года. Банковские реквизиты для зачисления задатка:

Получатель: МУП города Сочи "Фирма "Сочникстрой"; Р/с 4070281040000005537 в ОАО АКБ "Югбанк"; к/с 30101810100000000761; БИК 040396761; ИНН 2310042974; КПП 232002001; ОГРН 1022300000040.

Назначение платежа – задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Возврат задатков лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение трех банковских дней со дня подписания итогового протокола аукциона.

В случае отказа победителя конкурса от подписания договора инвестирования в установленный срок задаток возврату не подлежит.

Отказ от проведения аукциона: в случае отказа организатора от проведения аукциона соответствующее извещение будет опубликовано в срок не позднее 30 апреля 2006 года.

Извещение об отказе в проведении аукциона и возврат участникам аукциона внесенных задатков осуществляется в течение трех дней с момента принятия решения об отказе в проведении аукциона.

Задаток, внесенный победителем аукциона, зачисляется в счет уплаты арендной платы за земельный участок.

Подписание итоговых документов: победителем аукциона направляются соответствующие уведомления заказным письмом в течение десяти дней с момента подписания итогового протокола аукциона. Договор аренды земельного участка должен быть подписан в течение двадцати дней с момента вручения уведомления победителем.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Сочи _____ 200__ г.

Заявитель _____ (полное наименование юридического лица, подающего заявку, фамилия, имя, отчество и адрес)

_____ (паспортные данные физического лица, подающего заявку) в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

_____ (действующего на основании _____ (наименование документа))

именуемый далее – Претендент, ознакомившись с информацией сообщением о проведении аукциона, опубликованном в _____ за 200, г. № _____ (наименование средства массовой информации)

просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: _____ и обязуется:

- 1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, города Сочи и выполнять требования, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении;
- 2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией города Сочи договор аренды земельного участка не позднее чем через двадцать дней после подписания протокола об итогах аукциона.

Юридический адрес и почтовый адрес Претендента: _____

Банковские реквизиты Претендента, ИНН Претендента/платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии со списком.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____ М.П. _____ г.

_____ час. _____ мин. _____ г. за № _____

_____ Подпись уполномоченного лица.

КОНКУРСНЫЕ ТОРГИ И АУКЦИОНЫ ГОРОДА СОЧИ

Администрация Хостинского района сообщает, что в соответствии с протоколом от 5.04.06 №3 заседания котировочной комиссии по приобретению услуг по ремонту кабинетов администрации Хостинского района города Сочи победителем конкурса признан ИП Вадюков О.В.

Протокол № 3

ЗАПРОСА КОТИРОВОК НА ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ТОВАРЫ

Комиссия в составе председателя комиссии МУ "Сочинский санитарный автотранспорт" Паринос А.Г., зам. председателя комиссии Хан В.Г., секретаря комиссии Ивановой Т.В., члена комиссии Дофиной Т.М., Гузенковой О.В., Михайлиди Ю.Ф., Кузьминова И.И., Хриштокан Х.Л., Кривецкого В.С., Негорожской М.Ю., назначенная приказом об утверждении тендерной комиссии № 08 от 10.01.06 г., подвела итоги размещения заказа путем запроса котировок.

Комиссия установила:

1. По итогам размещения запроса котировочных цен не поступило ни одного предложения на поставку хозяйственных товаров:

- сверло с пластинкой твердого сплава, – набор сверл;
- полотно ножовочное, – сверла по металлу;
- извесь гаечная, – контргайка;
- муфта сантехническая.

На данный момент времени нет необходимости приобретать эти хозяйственные товары.

Комиссия постановила: признать конкурс на поставку хозяйственных товаров несостоявшимся.

Члены комиссии: Т.М.Дофина, О.В.Гузенкова, Ю.Ф.Михайлиди, М.Ю.Негорожская.

Запрос котировок произвел: Т.В.Иванова.

Протокол № 4

ЗАПРОСА КОТИРОВОК НА ИНСТРУМЕНТЫ

Комиссия в составе председателя комиссии МУ "Сочинский санитарный автотранспорт" Паринос А.Г., зам. председателя комиссии Хан В.Г., секретаря комиссии Ивановой Т.В., члена комиссии Дофиной Т.М., Гузенковой О.В., Михайлиди Ю.Ф., Кузьминова И.И., Хриштокан Х.Л., Кривецкого В.С., Негорожской М.Ю., назначенная приказом об утверждении тендерной комиссии № 08 от 10.01.06 г., подвела итоги размещения заказа путем запроса котировок.

Комиссия установила:

1. Предмет запроса котировок: определение поставщика на приобретение инструментов для МУ "Сочинский санитарный автотранспорт".

2. Объем ассигнований, предусмотренных на закупку инструментов, составляет 31987 руб. 08 коп., что не превышает 250 тыс. рублей, вследствие чего конкурс не проводился.

3. Запрос котировок осуществлялся путем размещения на официальном сайте извещения и направления заявок лицам, осуществляющим данные услуги. Направлено 3 заявки, информация получена на 3 заявки.

4. Были представлены следующие предложения:

№ п/п	Наименование продукции	Ед. Изм.	Кол-во	Поставщики		
				ООО"Виола"	ИП Скрынник Н.Н.	ИП Баталова О.А.
				цена/сумма	цена/сумма	цена/сумма
1.	Набор пассатижи разжимы 6 пр.едм. КТ№42116GP	ком-т	2	2224,60/4449,20	2230/4460	2250/4500
2.	Набор шестигранников 6-образ., экстрадлин. 9 пр.едм.: 15,5-10 мм	ком-т	2	397,54/795,08	399/798	410/820
3.	Набор выколоток, кернов Бордоков 10 пр.едм. КТ № 1010 PR	ком-т	2	907,20/1814,40	910/1820	930/1860
4.	Шпик с инструментами раскладн. 62 пр.едм. КТ № 902-062 MR	шт.	2	12464,20/24928,40	12490/24960	12500/25000
Итого:				31987,08	32038	32180

Цены указаны с учетом оплаты по безналичному расчету, налогов (НДС) и других обязательных платежей.

Комиссия постановила: признать предложение ООО "ВИОЛА" лучшим как наиболее выгодное по цене и приобрести инструменты для МУ "Сочинский санитарный автотранспорт".

Члены комиссии: Т.М.Дофина, О.В.Гузенкова, Ю.Ф.Михайлиди, М.Ю.Негорожская, И.И.Кузьминов.

Запрос котировок произвел: Т.В.Иванова.

Новости спорта

“Звездный берег” финишировал

Массовый футбольный турнир под названием “Звездный берег – Детская футбольная лига” состоялся в футбольно-тренировочном комплексе “Дагомыс”.

Кубок “Черноморца” обрел хозяина

В Адлерском районе завершился всероссийский юношеский турнир по футболу на кубок “Черноморца” в честь заслуженного тренера России Михаила Радченко, которому недавно исполнилось семьдесят лет.

Полторы тысячи сонкаителей награды

Первенство России по шахматам среди юношей и девушек по традиции открылось в оздоровительном комплексе “Дагомыс”.

Агентства сообщают

Григорий Грабовой арестован

В Москве сотрудниками прокуратуры задержан глава сексты Григорий Грабовой.

Памятник на малой родине

Режиссеру Леониду Гайдаю поставят памятник нынешней осенью в городе Свободный в Амурской области – на малой родине легендарного мастера кино, сообщает РИА Новости.

В числе призеров “Металлист” (Харьков), “Смена” (Минск), “Нивка” (Красный Сулин), “Металлург” (Запорожье), “Мастер-Сатурн” (Егорьевск).

Первое место оставили команды “Воронеж-Г” и “Алдер-Г”. Последним прошел в равной, интересной борьбе и закончился победой воронежцев – 2:1.

На пьедестале – соничны

Открытый городской турнир по теннису “Первая ласточка” прошел в Хосте. В борьбу выступили представители девяти городов, которые вывелись отношения в нескольких возрастных группах.

Коротко

Директор ФСБ России Николай Патрушев поздравил сотрудников ФСБ – призеров зимних Олимпийских игр 2006 года в Турине.

На темы морали

НИЧЕГО НОВОГО или экстраординарного в этой истории нет. Старки, единственным достоинством которых являются квартиры, по всей нашей стране становятся лакомой добычей для различного толка “деловых людей”.

У “НАДЕЖДЫ” ВНУКОВ НЕТ

Используя в качестве “рабочего инструмента” интересы внуков-сирот, фонд социальной защиты населения Лазаревского района “Надежда” прикупил за недорого у старика квартиру

Оперативная сводка

Происшествия

Соничские экологи оценили ущерб, причиненный иностранным торговым судном в морском порту “Сочи”, в 13000 долларов.

В акватории порта судно было произведено сброс нефтепродуктов. Капитану корабля были предъявлены претензии. После разгрузки судно разместили во внешней акватории морпорта.

Пожары

В селе Верхняя Пиастуна произошел пожар, в котором погиб человек. Полностью сгорел приспособленный под жилье металлический вагончик, расположенный на участке садово-огороднического общества “Горизонт”.

Проверки

Соничской транспортной прокуратурой в ходе проведения проверки Соничской таможни были выявлены факты нарушения законодательства при составлении протоколов об административных правонарушениях.

Так, постановлением по делу об административном правонарушении Н.Чигрина была признана виновной в недекларировании денежных средств при прохождении таможенного досмотра.

Как следует из материалов дела, женщина ехала в автомобиле с мужем в Абхазию на отдых. На таможенном посту МАПП “Алдер” Чигрина прошла на ливнин таможенного оформления пассажира, а ее супруг остался оформлять автомобиль.



дом на судно наложен арест, а на капитана – штраф. Рассмотрение вопроса о возмещении ущерба и уплате штрафа состоится 18 апреля.

Как нам стало известно, его готовы отпустить под предоставление достаточных гарантий уплаты ущерба и штрафа.

Пожары

В селе Верхняя Пиастуна произошел пожар, в котором погиб человек. Полностью сгорел приспособленный под жилье металлический вагончик, расположенный на участке садово-огороднического общества “Горизонт”.

Проверки

Соничской транспортной прокуратурой в ходе проведения проверки Соничской таможни были выявлены факты нарушения законодательства при составлении протоколов об административных правонарушениях.

Так, постановлением по делу об административном правонарушении Н.Чигрина была признана виновной в недекларировании денежных средств при прохождении таможенного досмотра.

Как следует из материалов дела, женщина ехала в автомобиле с мужем в Абхазию на отдых. На таможенном посту МАПП “Алдер” Чигрина прошла на ливнин таможенного оформления пассажира, а ее супруг остался оформлять автомобиль.

ПРОГРАММА ТЕЛЕПЕРЕДАЧ 8 апреля • суббота

Table with columns for channel names (Первый канал, НТВ, Россия + ГТРК "Сочи", Культура, СТС) and program titles like "Парк юрского периода", "Улицы разбитых фонарей", "Моя прекрасная няня", etc.

На темы морали

НИЧЕГО НОВОГО или экстраординарного в этой истории нет. Старки, единственным достоинством которых являются квартиры, по всей нашей стране становятся лакомой добычей для различного толка “деловых людей”.

У “НАДЕЖДЫ” ВНУКОВ НЕТ

Используя в качестве “рабочего инструмента” интересы внуков-сирот, фонд социальной защиты населения Лазаревского района “Надежда” прикупил за недорого у старика квартиру